

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK LẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ BUÔN HỒ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Buôn Hồ, ngày 26 tháng 6 năm 2024

Số: 448/TB-CCTHADS

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014 và năm 2022);

Căn cứ Quyết định số 38/DSST ngày 27/7/2021 của Tòa án nhân dân thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 56/QĐ-CCTHADS ngày 12/10/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định kê biên tài sản số: 08/QĐ-CCTHADS ngày 09/02/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Thông báo kết quả thẩm định giá số 447/TB-CCTHADS ngày 26/6/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản bán đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk, địa chỉ: 1079 Hùng Vương, phường Thiện An, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

2. Tài sản đấu giá:

Lô đất có diện tích 5844,9m² đất trồng cây lâu năm, thửa số 127, tờ bản đồ số 41, lô đất đã được UBND thị xã Buôn Hồ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BK 666334 cho ông Hà Văn Duyệt, bà Hoàng Thị Thanh Thúy ngày 25/6/2012, đến ngày 08/4/2016 chuyển nhượng cho ông Hồ Thanh Hương, bà Nguyễn Thị Ngọc Uyên, thửa đất tọa lạc Buôn Trang, xã Ea Blang, thị xã Buôn Hồ, vị trí lô đất: Phía Đông giáp thửa số 132, thửa 126; Phía Tây giáp suối; Phía Nam giáp thửa 142; Phía Bắc giáp đường đi rẫy, trên đất không có tài sản gì.

LẮK.

(Chi tiết tài sản mô tả tại Biên bản kê biên ngày 22/02/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ).

Có giá thẩm định như sau:

- Quyền sử dụng đất: 251.330.700 đồng (Hai trăm năm mươi một triệu ba trăm ba mươi nghìn bảy trăm đồng).

3. Thời gian địa điểm nộp hồ sơ:

Thời hạn nộp hồ sơ: Trong thời hạn 05 ngày làm việc, kể từ ngày ban hành thông báo này (trong giờ làm việc hành chính).



Địa điểm nộp hồ sơ tại: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: 1079 Hùng Vương, phường Thiện An, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Là tổ chức bán đấu giá tài sản thuộc danh sách do Bộ Tư Pháp công bố với loại hình doanh nghiệp đấu giá thì phải là Doanh nghiệp đấu giá tư nhân hoặc Công ty hợp danh được cấp phép hoạt động theo quy định của pháp luật.

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản đấu giá.

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả, phù hợp theo yêu cầu phương thức trả giá lên.

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín tổ chức đấu giá tài sản.

- Có bảng thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

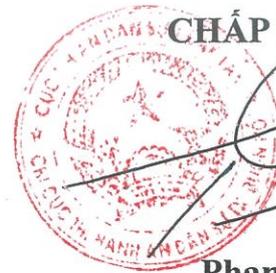
- Cam kết chịu trách nhiệm về kết quả đấu giá tài sản.

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Buôn Hồ thông báo để các tổ chức bán đấu giá trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk được biết./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Thanh Thao